



ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ
ಹದಿನಾಲ್ಕನೇ ವಿಧಾನ ಸಭೆ
(ಹತ್ತನೇ ಅಧಿವೇಶನ)

ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕ, 2016

(2016ರ ವಿಧಾನಸಭೆಯ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ-18)

ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ವಿಧೇಯಕ.

ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 36) ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ:

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಅರವತ್ತೇಳನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಲಿ:-

1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಇದು ಈ ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

2. 72ಎ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 36) 72ಎ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, "2400 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳಿಗೆ "216 ಚದರ ಮೀಟರುಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ "1200 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳಿಗೆ "108 ಚದರ ಮೀಟರುಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಪ್ರತಿಯೋಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಉದ್ದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರಣಗಳ ಹೇಳಿಕೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ವಸತಿ ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ತಮ್ಮ ಯಶಸ್ವಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರುಗಳ ರೂಪದಲ್ಲಿ 216 ಚದರ ಮೀಟರುಗಳ ಮತ್ತು 108 ಚದರ ಮೀಟರುಗಳ ಅಳತೆಯುಳ್ಳ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುತ್ತಿದ್ದು ಅವು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ 2400 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು 1200 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಅಂಚುಗಳಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆಯಿರುತ್ತವೆ (marginally less). ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, 216 ಚದರ ಮೀಟರುಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ನಿವೇಶನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 108 ಚದರ ಮೀಟರುಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ನಿವೇಶನ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವಿರುವ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಮಾಲೀಕನು ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲು ಕಲ್ಪಿಸುವುದನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 72ಎ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

ಅರ್ಥಿಕ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಶಾಸನಾತ್ಮಕ ಕ್ರಮವು ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕೆ.ಜೆ. ಜಾರ್ಜ್

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಪಟ್ಟಣ
ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಸಚಿವರು

ಎಸ್. ಮೂರ್ತಿ

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಪ್ರ)
ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ

ಅನುಬಂಧ

ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಬಳಕೆರಂಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ

(1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 36) ಉದ್ಭವ ಭಾಗ

Xx

xx

xx

72ಎ. ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲು ರಚನೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ.- 2400 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ನಿವೇಶನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಮಾಲೀಕನು ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು ಅಥವಾ 1200 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ನಿವೇಶನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕೆಂದು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸುವ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಮಾಲೀಕನು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಮತ್ತು ಮಂಡಳಿಯು ಹೊರಡಿಸುವ ವಿನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಲೀಟಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಂತರ್ಜಲ ಮರುಭರ್ತಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ, ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲಿನ ರಚನೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿವರಣೆ.- ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ,-

- (ಎ) "ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲು" ಎಂದರೆ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಂತರ್ಜಲ ಮರುಭರ್ತಿಗಾಗಿ ಒಂದು ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಭಾಗವೇಯಿಂದ ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಯಿಂದ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ದಾಸ್ತಾನು ಮಾಡುವುದು;
- (ಬಿ) "ಮಳೆ ನೀರು ಮರುಭರ್ತಿ" ಎಂದರೆ ಕೊಯ್ಲು ಮಾಡಿದ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಬಳಕೆಯಿಂದ, ತೆರೆದ ವಾತು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರವಾಗಿ ಅಂತರ್ಜಲ ನೀರನ್ನು ಮರುಭರ್ತಿ ಮಾಡುವುದು."

Xx

xx

xx



KARNATAKA LEGISLATIVE ASSEMBLY
FOURTEENTH LEGISLATIVE ASSEMBLY
TENTH SESSION

**THE BANGALORE WATER SUPPLY AND SEWERAGE (AMENDMENT)
BILL, 2016**

(L.A. Bill No. 18 of 2016)

A Bill further to amend the Bangalore Water Supply and Sewerage Act, 1964.

Whereas, it is expedient further to amend the Bangalore Water Supply and Sewerage Act, 1964 (Karnataka Act 36 of 1964) for the purposes hereinafter appearing;

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the sixty-seventh year of the Republic of India as follows:-

1. Short title and commencement.- (1) This Act may be called the Bangalore Water Supply and Sewerage (Amendment) Act, 2016.

(2) It shall come into force at once.

2. Amendment of section 72-A.- In the Bangalore Water Supply and Sewerage Act, 1964 (Karnataka Act 36 of 1964) in Section 72-A, for the figures and words "2400 square feet" the figures and words "216 square meters" and for the figures and words "1200 square feet" the figures and words "108 square meters" shall be respectively, substituted.

STATEMENT OF OBJECTS AND REASONS

The proposed amendment is necessitated in view of the Karnataka Housing Board and Bangalore Development Authority have been allotting sites in terms of square meters measuring 216 square meters and 108 square meters in favour of their successful applicants which is marginally less than 2400 square feet and 1200 square feet respectively. In this background, it is considered necessary to amend section 72-A of the Bangalore Water Supply and Sewerage Act, 1964 to make compulsory of providing Rain Water Harvesting in sital area of not less than 216 square meters and every owner who propose to construct a building on a sital area of not less than 108 square meters.

Hence, the Bill.

FINANCIAL MEMORANDUM

There is no extra expenditure involved in the proposed legislative measure.

K.J.GEORGE

Minister For Bangalore Development
and Town and Country Planning

S.Murthy

Secretary (I/C)
Karnataka Legislative Assembly

ANNEXURE**EXTRACT FROM THE BANGALORE WATER SUPPLY AND SEWERAGE
ACT, 1964 (KARNATAKA ACT 36 OF 1964)****XX****XX****XX****72A. Obligation to provide for rain water harvesting structure.-**

Every owner or occupier of a building having sital area of not less than 2400 square feet or every owner who propose to construct a building on a sital area of not less than 1200 square feet shall provide rain water harvesting structure for storage for use or for ground water recharge within such date as may be notified by the state government in such manner and subject to such conditions as may be provided in the regulations and guidelines issued by the board.

Explanation.- for the purpose of this section,-

- (a) "rain water harvesting" means collection and storage of rain water from roof top of a building or from a vacant land for use or for ground water recharge; and
- (b) "ground water recharge" means recharging of open well or the under ground water as the case may be, by use of harvested rain water.

XX**XX****XX**